

THÔNG BÁO

**Kết luận của đồng chí Đào Đức Hùng - Phó Chủ tịch UBND phường
tại hội nghị báo cáo tiến độ thực hiện các dự án
trên địa bàn phường và đầu tư công ngày 09/10/2026**

Ngày 09/10/2026, đồng chí Đào Đức Hùng, Phó Chủ tịch UBND phường Hồng Châu Chủ trì cuộc họp đánh giá tiến độ giải phóng mặt bằng các công trình trọng điểm; tiến độ triển khai đấu giá đất. Dự họp có Lãnh đạo và chuyên viên phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị; lãnh đạo Văn phòng HĐND và UBND phường; lãnh đạo, viên chức, nhân viên Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng phường (Ban QLDA). Sau khi nghe báo cáo và ý kiến phát biểu, thảo luận của các đồng chí tham dự họp, đồng chí Phó Chủ tịch UBND phường kết luận như sau:

1. Giao nhiệm vụ cụ thể đối với Ban Quản lý dự án phường

1.1. Đối với dự án tuyến đường kết nối di sản văn hóa du lịch và phát triển kinh tế dọc sông Hồng

- Công tác giải quyết đơn thư: Yêu cầu tham mưu giải quyết dứt điểm đơn thư, thông báo đến các hộ thu dọn tài sản trên đất và bàn giao mặt bằng cho đơn vị thi công. Đặc biệt lưu ý đến các hộ theo báo cáo của đơn vị thi công (Hộ Đoàn Thế Duyên, Mịch, Nguyễn, Phạm,...).

- Hoàn thiện phương án bồi thường hỗ trợ, tái định cư; công khai **trước 17/10/2026**.

- Đối với khu tái định cư đường di sản (3,2ha): Đẩy nhanh tiến độ thực hiện Dự án và hoàn thiện hồ sơ điều chỉnh ranh giới dự án để trình phòng KTHTĐT thẩm định báo cáo UBND phường.

1.2. Đối với dự án xây dựng đường bên và các cầu vượt trên tuyến đường kết nối di sản văn hóa du lịch và phát triển kinh tế dọc sông Hồng.

- Ban QLDA hoàn thiện biên bản bàn giao hồ sơ quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 xây dựng thương cảng Phố Hiến xưa đối với các phường, xã có liên quan. Báo cáo và gửi thành phần hồ sơ, biên bản bàn giao để Chủ tịch UBND phường nắm được **trước 13/10/2026**.

- Giao Ban QLDA chủ trì tham mưu; Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị thẩm định thông báo thu hồi đất và trích lục được 970 thửa và bắt đầu kiểm đếm từ **ngày 17/10/2026**

- Giao Ban QLDA tham mưu thành lập tổ hỗ trợ GPMB và xây dựng kế hoạch cụ thể để tổ chức kiểm kê tài sản, đất đai đảm bảo tiến độ thực hiện dự án.

1.3. Đối với Dự án hạ ngầm đường điện khu đấu giá cho Nhân dân làm nhà ở vị trí 4, 5, 6, 7, 8 Quảng Châu: Yêu cầu Ban QLDA phùng khẩn trương hoàn thiện các hồ sơ và tổ chức đấu thầu, thi công đảm bảo thời gian hoàn thành sớm nhất. **Trước ngày 15/10** báo cáo đồng chí Phó Chủ tịch UBND phường.

1.4. Đối với Dự án mở rộng khuôn viên đền Hoàng Bà: Giám sát, đôn đốc đơn vị thi công đảm bảo tiến độ; thiết lập biên bản hiện trường đối với những nội dung phát sinh.

1.5. Đối với Dự án Hạ tầng kỹ thuật Khu đấu giá xen kẹt xã Quảng Châu (vị trí 7,8): Hoàn thiện hạ tầng dự án và tổ chức đấu giá **trong tháng 12/2026**.

1.6. Dự án KDC đấu giá quyền sử dụng đất cho Nhân dân làm nhà ở tại xã Quảng Châu, thành phố Hưng Yên cũ (Vị trí 02, 03, 04): Đã hoàn thiện điều chỉnh tổng mặt bằng, đề nghị đẩy nhanh tiến độ thực hiện dự án và tổ chức đấu giá.

1.7. Dự án cải tạo, nâng cấp đường Hàn Lâm: Việc di chuyển mộ thuộc dự án giao Ban QLDA tham mưu văn bản chuyển đồng chí Vũ Mạnh Tú - Phó Chánh Văn phòng HĐND và UBND phường rà soát xong **trước ngày 13/10/2026**.

1.8. Dự án xây dựng đường GTNT xã Quảng Châu (Điểm đầu tiếp giáp đường vào lò gạch thôn 1 đi đến trụ sở công An xã, điểm cuối tiếp giáp với đường vào lò gạch thôn 2): Yêu cầu Ban QLDA dự thảo thông báo thu hồi đất và tiến hành các bước tiếp theo để đảm bảo giải ngân vốn đầu tư công đúng kế hoạch.

1.9. Đối với Dự án thành phần 1b GPMB phục vụ dự án hạ tầng kỹ thuật phát triển kinh tế - xã hội, tái hiện thương cảng Phố Hiến xưa.

- UBND phường đã xây dựng đường găng báo cáo UBND tỉnh. Yêu cầu Ban QLDA đôn đốc tư vấn lập dự toán các hạng mục phải di dời; riêng các hạng mục không có cấu phần xây lắp, yêu cầu Ban QLDA chủ trì, phối hợp các đơn vị liên quan trích lục các thửa đất nằm chọn trong phạm vi thực hiện dự án theo ranh giới sơ bộ của dự án thành phần 1b, ưu tiên trích lục các thửa đất thuộc xã Hoàng Hanh cũ và Hồng Châu cũ; đối với các thửa đất thuộc xã Quảng Châu cũ giao Ban QLDA chủ trì, phối hợp với phòng KTHTĐT phường báo cáo giải pháp vào kỳ họp tuần tới.

- Chủ trì, phối hợp với các đơn vị lập quy hoạch tỷ lệ 1/500 khu tái định cư tại vị trí số 01 đã được UBND tỉnh chấp thuận, báo cáo tiến độ hằng tuần.

- Chủ trì tham mưu báo cáo UBND phường, các sở ngành liên quan điều chỉnh mục tiêu các vị trí tái định cư và Dự án mở rộng nghĩa trang Quảng Châu phục vụ công tác GPMB các dự án trên địa bàn phường.

1.10. Điều chỉnh đầu tư công trung hạn 2026-2030 và đầu tư công 2026

- Đối với Báo cáo số 1289/BC - BQLDA ngày 09/10/2026 yêu cầu Ban QLDA rà lại các dự án tại Phụ lục 3, đặc biệt lưu ý đối với công trình vốn tỉnh (DA theo phụ lục 3. Mục 17) báo cáo kết quả **trước ngày 13/10/2026**.

Riêng đối với 7 công trình liên quan đến dự thảo kết luận của Đoàn Thanh tra chuyển về theo phụ lục có 3/6 công trình đề nghị Ban QLDA chuyển đủ hồ sơ về Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường thẩm định xong trước **ngày 17/10/2026**.

- Việc rà soát đầu tư công phải phân rõ cán bộ phụ trách, theo dõi dự án, tổng hợp khối lượng thực hiện, ước thực hiện làm cơ sở điều chỉnh Kế hoạch đầu tư công 2026 và trung hạn; khẩn trương trình phê duyệt quyết toán các dự án hoàn thành (các dự án đã có báo cáo kiểm toán yêu cầu Ban QLDA đầu tư xây dựng trình hồ sơ về phòng KTHT&ĐT **trước ngày 13/10/2026**);

- Tiếp tục đôn đốc các dự án có mốc thực hiện trong năm 2026.

2. Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường

Tiếp tục cử công chức phối hợp với Ban QLDA Đầu tư xây dựng phường trong GPMB, xác định giá đất, lập phương án bồi thường hỗ trợ tài sản, đặc biệt là đối với đất ở; giải quyết đơn thư liên quan đến thẩm quyền được giao.

Vậy, UBND phường yêu cầu các đơn vị nghiêm túc triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch; các PCT UBND phường;
- Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường;
- Văn phòng HĐND và UBND phường;
- Ban QLDA Đầu tư xây dựng phường;
- Lưu: VT.

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG



[Handwritten signature in blue ink]

Vũ Mạnh Tú

Ký bởi: Ủy ban nhân dân phường Hồng Châu
Cơ quan: Tỉnh Hưng Yên
Mô hình ký: 2010/2019/0000-35

